

Leonardo Hut
Willy-Brandt-Str.85
06110 Halle

Halle, 09.08.2017

1. Mahnung Hausgeldzahlung

Sehr geehrter Herr Leonardo Hut,

Ihr Hausgeldkonto zeigt per heute einen Rückstand in Höhe von **115,90 €**. Einschließlich der zu erhebenden Mahngebühr und Verzugszinsen beträgt Ihr Rückstand derzeit somit

	Schuldbetrag	115,90 €
+	Verzugszinsen	29,09 €
+	Mahngebühren	5,00 €
+	Rücklastschriftgebühren	0,00 €
=	Mahnbetrag	149,99 €

Zahlen Sie den rückständigen Betrag von **149,99 €** bitte unverzüglich, spätestens jedoch innerhalb von drei Tagen nach Zugang dieses Schreibens auf folgendes Konto ein:

Inhaber Wohneigentümergeinschaft
IBAN DE15700009971000111178
BIC DDBADEMM002
Bankinstitut Demobank

Mit freundlichen Grüßen

Immoware24 GmbH

Mahnung 1: ETW 2 Leonardo Hut

Mahnung 1

Mahndatum:	09.08.2017
aktueller Schuldbetrag:	115,90 €
Verzugszinsen (kumuliert):	29,09 €
bereits gezahlte Verzugszinsen:	0,00 €
Verzugszinsen (Restschuld):	29,09 €
Mahngebühren (kumuliert):	5,00 €
bereits gezahlte Mahngebühr:	0,00 €
Mahngebühren (Restschuld):	5,00 €
aktuelle Rücklastschriftgebühren:	0,00 €
Mahnbetrag:	149,99 €

Verzugszinssatz:	4,12%
Mahngebühr:	5,00 €

Mahnbuchung(en):	2017-186 Mahnung 1 090001 ETW 2 Leonardo Hut
Mahngebühr:	5,00 €
Verzugszinsen:	29,09 €

offene Posten (2)

Buchung:	2017-65 HG 10/2011 ETW 2 Leonardo Hut
Fälligkeitsdatum:	17.10.2011
Schuldbetrag:	31,23 €
Verzugstage:	2.123

Berechnung der Verzugszinsen:

Anfang Verzug:	18.10.2011	Betrag:	311,92 €	Anzahl Tage:	49	Verzugszinsen:	1,73 €
Anfang Verzug:	06.12.2011	Betrag:	31,23 €	Anzahl Tage:	2.074	Verzugszinsen:	7,31 €

Buchung:	2017-76 HG 11/2011 ETW 2 Leonardo Hut
Fälligkeitsdatum:	15.11.2011
Schuldbetrag:	84,67 €
Verzugstage:	2.094

Berechnung der Verzugszinsen:

Anfang Verzug:	16.11.2011	Betrag:	103,98 €	Anzahl Tage:	20	Verzugszinsen:	0,23 €
Anfang Verzug:	06.12.2011	Betrag:	84,67 €	Anzahl Tage:	2.074	Verzugszinsen:	19,82 €